

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

Московская область, г. Раменское, ул. Красноармейская, д. 15.

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Красноармейская, дом 15 – Васильченко Ирины Игоревны (кв. 44) и Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс» (ОГРН 1155040002787), в лице генерального директора Монахова В.А. будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме

В форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «31» октября 2023г. по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Красноармейская, д. 15, в районе 2 подъезда. Начало очного обсуждения в 19 часов 00 мин. Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании в заочной части, путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

Место получения бланков листов голосования для заполнения:

1. – в почтовых ящиках собственников;
2. – у инициаторов общего собрания.

Место приема листа голосования (заполненного):

1. – ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах многоквартирного дома: МО, г. Раменское, ул. Красноармейская, д. 15.
2. - инициаторам общего собрания, и их доверенным лицам лично в руки.

Срок окончания голосования и приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «30» ноября 2023г. в «20» ч 00 мин. Подсчет голосов будет произведен в десятидневный срок.

С информацией и материалами по повестке дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а, кабинет № 37 (офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс»), в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приёма решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться к инициаторам собрания.

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Красноармейская, д.15 и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам до окончания собрания.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник кв. № 44

Васильченко И.И.

Генеральный директор
ООО «ВЕСТА-Прогресс»

Монахов В.А.

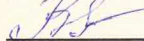


ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.**
2. **О внесении изменений в текст договора управления многоквартирным домом.**
3. **О подписании актов выполненных работ/оказанных услуг.**
4. **Об определении ежемесячного размера расходов собственников на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.**
5. **Об определении способа платы за коммунальную услугу по отоплению.**
6. **О проведении работ по замене оконных блоков в местах общего пользования.**
7. **О заключении договора с подрядной организацией на выполнение работ капитального ремонта и определения сроков выполнения работ.**
8. **Об утверждении лиц, уполномоченных участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.**
9. **О проведении общих собраний в электронном виде с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области.**
10. **Об определении администратора общего собрания в электронном виде с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области.**
11. **О порядке приёма сообщений о проведении общих собраний администратором общего собрания.**
12. **О порядке приёма решений собственников администратором общего собрания.**
13. **Об определении продолжительности голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области.**
14. **Об утверждении способа доведения итогов голосования на общих собраниях собственников помещений и способа извещения собственников о проведении последующих собраний.**
15. **Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, мест хранения протоколов и решений собственников.**

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник кв. № 44  **Васильченко И.И.**

Генеральный директор
ООО «ВЕСТА-Прогресс»



Монахов В.А.